

AVTALE OM TILSYN av hytte

MELLOM

FULUFJELLET AS (ORG.NR. 935 669 340 MVA)

(heretter omtalt som FF)

Postboks 33
2426 Ljørdalen

OG

NAVN
ADRESSE
POSTNUMMER / -STED
MOBILTELEFON
E-POST ADRESSE

VENNLIGST SKRIV MED BLOKKBOKSTAVER

Denne avtalen er inngått mellom Fulufjellet AS og eier for «avtale om tilsyn av hytte».
Denne avtalen gjelder for hytte og avtalen
gjelder fra kontraktsdato til og med 31.12. i kontraktsåret.
FF forplikter seg til å kontrollere hytta 1 gang per uke i vinterhalvåret (01.10. – 30.04.) og
1 gang per 14.dag i sommerhalvåret (01.05. – 30.09.).

Nøklene oppbevares på et sikkert sted (enten i en nøkkelboks direkte ved hytta eller etter avtale med FF).

Prisen for «tilsyn av hytte» er kr 3 052.- exkl. mva. per kalenderår.

Prisen indeksreguleres per 1.januar hvert år.

Det tas forbehold om generell prisstigning og/eller prisstigning som følge av avgiftsøkninger, endringer i pris-samensetning og tjenester inkludert i avtalt pris eller annet. Endringer i priser vil bli varslet via epost. Det tas forbehold om prisøkning utover dette pga. økte utgifter.

Prisen for tjeneste betales forskuddsvis etter at avtalen er inngått. Faktura for tjenesten må være betalt før den utføres av FF.

Avtalen fornyes automatisk for 1 år om gangen, dersom ingen av partene har sagt opp avtalen innen utgangen av september måned. Gjensidig oppsigelsestid er 3 måneder gjeldende fra den 1. i måneden etter.

..... ønsker å få tilsendt faktura/informasjon I posten per mail

Hytta sjekkes av FF iht til sjekkliste

- Alle vinduer stengt
- Inngangsdør/-er er låst
- Ingen tegn for innbrudd
- Hovedvannkran stengt
- VVB er slått av
- Sjekke temperaturen i badet og kjøkken (kun vinterhalvåret)

Skjema «sjekkliste» ligger i en perm ved hytta og signeres ved tilsyn.

Tilsyn utføres på vanlige arbeidsdager (mandag til fredag) mellom kl 8.00 og kl 16.00.

Det er mulig å utvide «standard-sjekkliste» hvis det er ønskelig mot et tillegg i prisen.

Det skal gis umiddelbart melding til hytteeier ved skader som er oppstått på eiers eiendom og om forhold som er i eiers interesse. Informasjon sendes som e-post til hytteeier.

Det tas forbehold om endringer i avtalen.

Ljørdalen,

SJEKKLISTE «Tilsyn av hytte»

DATO KL

Følgende kontrolleres	Merknader	Utført av
Alle vinduer stengt		
Inngangsdør/-er er låst		
Ingen tegn for innbrudd		
Hovedvannkran stengt		
VVB slått av		
Sjekk temperaturen i badet og kjøkken (kun vinterhalvåret)		

Avvik JA NEI

Umiddelbart melding til hytteeier ved skader som er oppstått på eiers eiendom og om forhold som er i eiers interesse.

Eventuelle merknader:

DATO

SIGNATUR

.....

.....